



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.08.2024

№ 2733

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урала») от 07.08.2024 № 10954:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урала» публичный сервитут площадью 26 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3420001:2940 (26 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Двуреченское с/п., д. Устиново.

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство участка ЛЭП 10 кВ от ближайшей опоры КВЛ 10 кВ Транзит 9 ПС 110 кВ Бахаревка, установка линейного разъединителя 10 кВ, установка оборудования учета э/э на опоре ЛЭП 10 кВ для электроснабжения складского здания/помещения по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Нестюково, примерно в 1,5 км, по направлению на север от ориентира (кад. номер зем. участка 59:32:3420001:13)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал».

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 22.08.2024 № 2733

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Строительство участка ЛЭП 10 кВ от ближайшей опоры КВЛ 10 кВ Транзит 9 ПС 110 кВ Бахаревка, установка линейного разъединителя 10 кВ, установка оборудования учета э/э на опоре ЛЭП 10 кВ для электроснабжения складского здания/помещения по адресу: Пермский край, Пермский район, д. Нестюково, примерно в 1,5 км, по направлению на север от ориентира (кад. номер зем. участка 59:32:3420001:13)»

Местоположение: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Устиново (59:32:3420001:2940)

Площадь земель или части земельного участка, кв.м. : 26



№№ точек	X	Y
1	506743.21	2233126.52
2	506745.05	2233130.61
3	506740.95	2233133.67
4	506738.45	2233128.28
5	506740.48	2233127.60
1	506743.21	2233126.52

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения которого внесены в ЕГРН
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:32:3420001 обозначение кадастрового квартала
- 59:32:3420001:29 обозначение кадастрового номера земельного участка

Система координат МСК-59, зона 2

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений
(определений)

средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) - 0,10 м